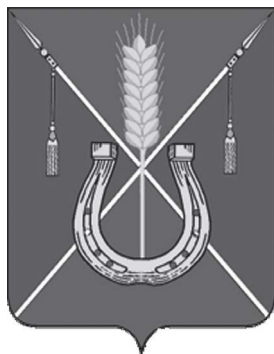


ВЕСТНИК

органов местного самоуправления
Кореновского городского поселения
Кореновского района



Газета распространяется бесплатно

15 Мая 2015 №8 (71)

В выпуске «ВЕСТНИК» органов местного самоуправления Кореновского городского поселения Кореновского района №7 (70) от 30.04.2015 допущена опечатка:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
КОРЕНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА

№495 имеет дату опубликования 30.04.2015

В связи с техническими неполадками:

В выпуске «ВЕСТНИК»
органов местного самоуправления
Кореновского городского поселения
Кореновского района
№5 (68) от 31.03.2015:

Страницу №3 читать как страницу №2,
Страницу №2 читать как страницу №3;

В выпуске «ВЕСТНИК»
органов местного самоуправления
Кореновского городского поселения
Кореновского района
№6 (69) от 23.04.2015:

Страницу №3 читать как страницу №2,
Страницу №2 читать как страницу №3,
Страницу №4 читать как страницу №5,
Страницу №5 читать как страницу №4,
Страницу №6 читать как страницу №7,
Страницу №7 читать как страницу №6,
Страницу №8 читать как страницу №9,

Страницу №9 читать как страницу №8,
Страницу №10 читать как страницу №11,
Страницу №11 читать как страницу №10,
Страницу №12 читать как страницу №13,
Страницу №13 читать как страницу №12,
Страницу №14 читать как страницу №15,
Страницу №15 читать как страницу №14,
Страницу №16 читать как страницу №17,
Страницу №17 читать как страницу №16,
Страницу №18 читать как страницу №19,
Страницу №19 читать как страницу №18,
Страницу №20 читать как страницу №21,
Страницу №21 читать как страницу №20;

В выпуске «ВЕСТНИК»
органов местного самоуправления
Кореновского городского поселения
Кореновского района
№7 (70) от 30.04.2015:

Страницу №3 читать как страницу №2,
Страницу №2 читать как страницу №3,
Страницу №4 читать как страницу №5,
Страницу №5 читать как страницу №4;

В сегодняшнем номере публикуются
следующие документы:

**ПРИКАЗ ДЕПАРТАМЕНТА ПО АРХИТЕКТУРЕ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

№47 от 11.03.2015

О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Замена трубы на МН «Тихорецк - Новороссийск - 1» участок «Тихорецк-Грушовая»: км. 61,72-км.62,15; км.82,6-км.91,92, в т.ч. переход через а/д Кореновск-Дядьковская; км. 109,77-км.110,28; км. 96,16-км.96,18, в т.ч. переход через а/д Платнировская - Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская - МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р. Абин»

**ПРИКАЗ ДЕПАРТАМЕНТА ПО АРХИТЕКТУРЕ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

№87 от 05.05.2015

Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Замена трубы на МН «Тихорецк - Новороссийск - 1» участок «Тихорецк-Грушовая»: км. 61,72-км.62,15; км.82,6-км.91,92, в т.ч. переход через а/д Кореновск-Дядьковская; км. 109,77-км.110,28; км. 96,16-км.96,18, в т.ч. переход через а/д Платнировская - Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская - МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р. Абин»

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории
(проект планировки и межевания территории)
для размещения линейного объекта

1. Том 1 (Утверждаемая часть);
2. Том 2 (Материалы по обоснованию);
3. Том 3 (Проект межевания территории).

Том 4 (Приложение) документации по планировке территории для размещения линейного объекта, а также полную сопутствующую документацию можно найти на www.korenovsk-gorod.ru (Раздел - «Документы», подраздел - «Архитектура».)

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

ПРИЛОЖЕНИЕ УТВЕРЖДЕНО

приказом руководителя департамента по
архитектуре и градостроительству Краснодарского края

от _____ № _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории
(проект планировки и межевания территории) для размещения линейного объекта «Замена трубы на МН «Тихорецк-Новороссийск - 1» участок «Тихорецк - Грушовая»: км.61,72-км.62,15; км. 82,6-км.91,92, в т.ч. переход через а/д Кореновск -Дядьковская; км.109,77- км. 110,28; км.96,16- км.96,18, в т.ч. переход через а/д Платнировская -Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская -МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р. Абин. Реконструкция».



ДЕПАРТАМЕНТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 11.03.2015

№ 47

г. Краснодар

О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Замена трубы на МН «Тихорецк - Новороссийск - 1» участок «Тихорецк -Грушовая»: км.61,72-км.62,15; км.82,6-км.91,92, в т.ч. переход через а/д Кореновск - Дядьковская; км.109,77-км.110,28; км.96,16-км.96,18, в т.ч. переход через а/д Платнировская - Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская - МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р.Абин»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3 Положения о департаменте по архитектуре и градостроительству Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации Краснодарского края от 15 июня 2006 года №458, и на основании заявления акционерного общества «Черномортранснефть» от 6 марта 2015 года №4ТН-58/70603 п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Замена трубы на МН «Тихорецк - Новороссийск - 1» участок «Тихорецк -Грушовая»: км.61,72-км.62,15; км.82,6-км.91,92, в т.ч. переход через а/д Кореновск - Дядьковская; км.109,77-км.110,28; км.96,16-км.96,18, в т.ч. переход через а/д Платнировская - Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская - МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р.Абин».

2. Рекомендовать акционерному обществу «Черномортранснефть» подготовить документацию по планировке территории для размещения линейного объекта «Замена трубы на МН «Тихорецк - Новороссийск - 1» участок «Тихорецк -Грушовая»: км.61,72-км.62,15; км.82,6-км.91,92, в т.ч. переход через а/д Кореновск - Дядьковская; км.109,77-км.110,28; км.96,16-км.96,18, в т.ч. переход через а/д Платнировская - Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская - МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р.Абин» в формате mif, shp, dwg и направить в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края.

3. Отделу правового обеспечения (Хорошевский):

- направить уведомления о принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Замена трубы на МН «Тихорецк - Новороссийск - 1» участок «Тихорецк -

2

Грушовая»: км.61,72-км.62,15; км.82,6-км.91,92, в т.ч. переход через а/д Кореновск - Дядьковская; км.109,77-км.110,28; км.96,16-км.96,18, в т.ч. переход через а/д Платнировская - Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская - МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р.Абин» главам поселений и городских округов, применительно к территориям которых будет разрабатываться такая документация;

- по завершении процедур, предусмотренных статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечить подготовку и согласование проекта приказа департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Замена трубы на МН «Тихорецк - Новороссийск - 1» участок «Тихорецк -Грушовая»: км.61,72-км.62,15; км.82,6-км.91,92, в т.ч. переход через а/д Кореновск - Дядьковская; км.109,77-км.110,28; км.96,16-км.96,18, в т.ч. переход через а/д Платнировская - Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская - МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р.Абин».

4. Отделу градостроительного развития территорий (Анозов), отделу градостроительного зонирования (Симонян) и отделу инженерного и информационного обеспечения (Шкердин) обеспечить проверку и согласование документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Замена трубы на МН «Тихорецк - Новороссийск - 1» участок «Тихорецк - Грушовая»: км.61,72-км.62,15; км.82,6-км.91,92, в т.ч. переход через а/д Кореновск - Дядьковская; км.109,77-км.110,28; км.96,16-км.96,18, в т.ч. переход через а/д Платнировская - Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская - МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р.Абин» с органами местного самоуправления поселений и городских округов, применительно к территориям которых разрабатывалась такая документация.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

6. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель департамента

Ю.В.Рысин



ДЕПАРТАМЕНТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 05.05.2015

№ 87

г. Краснодар

Об утверждении документации по планировке территории

(проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Замена трубы на МН «Тихорецк – Новороссийск - 1» участок «Тихорецк - Грушовая»: км.61,72-км.62,15; км.82,6-км.91,92, в т.ч. переход через а/д Кореновск – Дядьковская; км.109,77-км.110,28; км.96,16-км.96,18, в т.ч. переход через а/д Платнировская – Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская – МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р.Абин»

В соответствии со статьями 7, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о департаменте по архитектуре и градостроительству Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации Краснодарского края от 15 июня 2006 года №458 «О департаменте по архитектуре и градостроительству Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения линейного объекта «Замена трубы на МН «Тихорецк – Новороссийск - 1» участок «Тихорецк - Грушовая»: км.61,72-км.62,15; км.82,6-км.91,92, в т.ч. переход через а/д Кореновск – Дядьковская; км.109,77-км.110,28; км.96,16-км.96,18, в т.ч. переход через а/д Платнировская – Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская – МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р.Абин» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу правового обеспечения (Хорошевский) в течение семи дней со дня принятия настоящего приказа направить документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего приказа, главам поселений, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка указанной документации.

3. Отделу инженерного и информационного обеспечения (Ляшенко) разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель департамента

Ю.В.Рысин

Том 1:

Утверждаемая часть

Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории

1. Введение

Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения объекта: «Замена трубы на МН «Тихорецк-Новороссийск - 1» участок «Тихорецк - Грушовая»: км.61,72-км.62,15; км. 82,6-км.91,92, в т.ч.переход через а/д Кореновск -Дядьковская; км.109,77- км. 110,28; км.96,16- км.96,18,в т.ч. переход через а/д Платнировская -Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская -МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р. Абин. Реконструкция» разработана на основании Приказа Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края № 47 от 11.03.2015 г. «О подготовке документации по планировке территории».

В соответствии с договором между ООО «БТИ, землеустройство, оценка» и АО «Черномортранснефть» на подготовку документации по планировке территории, ООО «БТИ, землеустройство, оценка» разработало документацию по планировке территории (проект планировки территории) для размещения объекта: «Замена трубы на МН «Тихорецк-Новороссийск - 1» участок «Тихорецк -Грушовая»: км.61,72-км.62,15; км. 82,6-км.91,92, в т.ч.переход через а/д Кореновск -Дядьковская; км.109,77- км. 110,28; км.96,16- км.96,18,в т.ч. переход через а/д Платнировская -Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская -МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р. Абин. Реконструкция».

В процессе разработки проекта использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;

Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;

Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ;

Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. №200-ФЗ;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.-89*;

Схема территориального планирования Краснодарского края утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края № 1448 от 15.12.2014 г.

Схема территориального планирования муниципального образования Абинский район утвержденная решением совета муниципального образования Абинский район № 67-с от 29.09.2010;

Схема территориального планирования муниципального образования Выселковский район утвержденная решением XXV сессии II созыва муниципального образования Выселковский район № 12-234 от 27.11.2012;

Схема территориального планирования муниципального образования Кореновский район утвержденная решением совета муниципального образования Кореновский район № 43 от 25.06.2010;

Схема территориального планирования муниципального образования Динской район утвержденная решением совета муниципального образования Динской район № 25-3/2 от 27.05.2010;

Постановление ЗС Краснодарского края от 24.06.2009 N 1381-П (ред. от 18.04.2012) «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края»;

другие законодательные и нормативные документы.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

2. Информация о местоположении объекта

В административном отношении участки магистрального нефтепровода расположены в Краснодарском крае на территории Выселковского, Кореновского, Динского и Абинского районов. Территория расположена в районах с хорошо развитой дорожной сетью. Реконструируемые участки нефтепровода пересекают несколько автодорог, и одну реку Абин.

В геоморфологическом отношении район работ относится к Азово-Кубанской низменности – слабоволнистой равнине с равномерной расчлененностью.

Участок проведения работ по реконструкции МН свободен от застройки.

В соответствии с схемами территориального планирования муниципальных образования формируемые земельные участки попадают в территориальные зоны:

- Зона сельскохозяйственного использования;
- Зона промышленного назначения;
- Зона проектируемых производственных территорий.

3. Землеотвод

В рамках проведения работ по объекту: «Замена трубы на МН «Тихорецк-Новороссийск - 1» участок «Тихорецк -Грушовая»: км.61,72-км.62,15; км. 82,6-км.91,92, в т.ч.переход через а/д Кореновск -Дядьковская; км.109,77- км. 110,28; км.96,16- км.96,18,в т.ч. переход через а/д Платнировская -Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская -МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р. Абин. Реконструкция» планируется формирования 20 земельных участков для размещения сервитута на период строительства объекта.

Площадь формируемых земельных участков для размещения сервитута на период строительства объекта составляет 367291 кв.м.

4. Профиль нефтепровода с учётом упругого изгиба и кривых вставок

При прокладке магистрального нефтепровода укладка труб в грунт предусмотрена, преимущественно, параллельно рельефу местности.

Минимальная глубина прокладки нефтепровода до верха трубы принята не менее 1,0 м от поверхности земли.

На переходах через искусственные препятствия, в местах пересечения с подземными коммуникациями, глубина заложения нефтепровода принимается в зависимости от инженерно-геологических характеристик, конструктивных решений и технических условий, выданных владельцами коммуникаций.

Профиль участка нефтепровода определяет его положение по абсолютным или относительным высотным отметкам вдоль трассы.

Профилирование, т.е. построение высотного положения труб на данном участке нефтепровода, осуществляется заглублением их ниже поверхности грунта, пересечением различного рода резких изломов рельефа над его поверхностью, установкой кривых вставок малых радиусов, собираемых из изогнутых труб и гнутых вставок заводского изготовления, а также искривлением газопровода за счет их упругого изгиба.

Можно выделить следующие характерные элементы и участки профиля на данном участке нефтепровода:

- горизонтальные прямолинейные участки;
- прямые участки с положительным уклоном >0,001 ;
- прямые участки с отрицательным уклоном >0,001;
- упруго искривленные в вертикальной плоскости участки;
- кривые вставки из изогнутых труб и гнутых вставок заводского изготовления.

На чертеже продольного профиля приведены все необходимые сведения об элементах профиля, а именно: криволинейных участках из изогнутых труб и гнутых вставок заводского изготовления.

Радиус кривизны отводов заводского изготовления R 5D обеспечивает пропуск по нефтепровода очистных и распределительных устройств.

Строительная длина изогнутого участка определена заводом изготовителем.

5. Перечень искусственных сооружений, примыканий, пересечений

Началом участка монтажа км.61,72-км.62,15 (ПК 0+0,00) является точка врезки в существующий нефтепровод Ду500, концом участка монтажа, является точка врезки в существующий нефтепровод (ПК 4+29).

Началом участка монтажа км.82,60-км.91,92 (ПК 0+0,00) является точка врезки в существующий нефтепровод Ду500, концом участка монтажа, является точка врезки в существующий нефтепровод (ПК 94+88).

Началом участка монтажа км.96,16-км.96,18 (ПК 0+0,00) является точка врезки в существующий нефтепровод Ду500, концом участка монтажа, является точка врезки в существующий нефтепровод (ПК 5+35).

Началом участка монтажа км.105,51-км.105,54 (ПК 0+0,00) является точка врезки в существующий нефтепровод Ду500, концом участка монтажа, является точка врезки в существующий нефтепровод (ПК 1+27).

Началом участка монтажа км.109,77-км.110,28 (ПК 0+0,00) является точка врезки в существующий нефтепровод Ду500, концом участка монтажа, является точка врезки в существующий нефтепровод (ПК 1+60).

Началом участка монтажа км.204,93 – км.205,04 (ПК 0+0,00) является точка врезки в существующий нефтепровод Ду500, концом участка монтажа, является точка врезки в существующий нефтепровод (ПК 1+17).

Нефтепровод Ду 500 пересекает следующие автодороги:

- переход через а/д Кореновск - Дядьковская, участок замены км. 82,6 - км. 91,92 ПК 11+14 - ПК 11+29;
- переход через а/д М4-Сергиевская, участок замены км. 82,6 - км. 91,92 ПК 35+80 - ПК 35+88;
- переход через а/д Платнировская - полевой стан, участок замены км. 82,6 - км. 91,92 ПК 90+5 - ПК 90+11;
- переход через а/д МТФ – полевой стан, участок замены км. 82,6 - км. 91,92 ПК 91+65;
- переход через а/д Платнировская-Сергиевская – ст. Дядьковская, участок замены км. 96,16 - км. 96,18 ПК 0+29 - ПК 0+41;
- переход через а/д Старомышастовская - МТФ, участок замены км. 105,51- км. 105,54, ПК 0+86 - ПК 0+91.

На участке замены МН «Тихорецк – Новороссийск-1» участок «Тихорецк – Грушевая» км. 204,93-км. 205,04, ПК 0+48-ПК 0+68 проектируемый нефтепровод пересекает р. Абин.

6. Инженерная подготовка территории

При производстве земляных работ, смешивание плодородного слоя почвы с минеральным грунтом не допускается. Для обеспечения данного мероприятия, в качестве инженерной подготовки территории, предусматривается планировка поверхности со снятием растительного (плодородного) слоя почвы в границе полосы отвода, с обеспечением отдельной полосы для складирования минерального грунта от разработки траншеи.

После окончания обратной засыпки траншеи минеральным грунтом производится возврат плодородного слоя почвы с восстановлением поверхности существующего рельефа и биологическая рекультивация нарушенных сельхозугодий.

Планировка строительной полосы производится с целью обеспечения стабильной технической и технологически определенной работы машин, механизмов, оборудования, транспортных средств и обслуживающего их персонала при выполнении всего комплекса строительно-монтажных и специальных работ по прокладке линейной части газопровода. Инженерная подготовка сводится к планировке микрорельефа с геодезическим контролем качества планировочных работ в полосе рытья траншей. Уборка валунов и камней производится до начала планировки.

Планировка полосы прохода экскаватора должна обеспечивать профиль траншей, соответствующий упругому изгибу газопровода при его укладке.

Инженерная подготовка трассы нефтепровода включает в себя следующие геодезические работы: разбивку пикетажа по всей трассе и в ее характерных точках; контроль геодезической разбивочной основы; установку дополнительных знаков (вех, столбов и пр.) по оси трассы и по границам строительной полосы;

вынесение в натуру горизонтальных кривых естественного (упругого) и искусственного изгиба; осуществление мероприятий по отводу поверхностных вод; Работы подготовительного периода подразделяются на: расчистку строительной полосы нефтепровода; планировку строительной полосы бульдозером продольными проходами для работ вдоль трассы (срезка бугров с одновременной подсыпкой низинных мест местным или привозным грунтом), а также устройством временного вдольтрассового проезда; устройство временных переездов из железобетонных плит через действующие подземные коммуникации.

7. Обоснование размещения объекта

Трасса нефтепровода определена размещением действующих нефтепроводов, задания на разработку проекта.

Том 2:

Материалы по обоснованию

Пояснительная записка

1. Введение

Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения объекта: «Замена трубы на МН «Тихорецк-Новороссийск - 1» участок «Тихорецк-Грушовая»: км.61,72-км.62,15; км. 82,6-км.91,92, в т.ч.переход через а/д Кореновск -Дядьковская; км.109,77- км. 110,28; км.96,16- км.96,18,в т.ч. переход через а/д Платиновская -Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская -МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р. Абин. Реконструкция» разработана на основании Приказа Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края № 47 от 11.03.2015 г. «О подготовке документации по планировке территории».

В соответствии с договором между ООО «БТИ, землеустройство, оценка» и АО «Черномортранснефть» на подготовку документации по планировке территории, ООО «БТИ, землеустройство, оценка» разработало документацию по планировке территории (проект планировки территории) для размещения объекта: «Замена трубы на МН «Тихорецк-Новороссийск - 1» участок «Тихорецк-Грушовая»: км.61,72-км.62,15; км. 82,6-км.91,92, в т.ч.переход через а/д Кореновск -Дядьковская; км.109,77- км. 110,28; км.96,16- км.96,18,в т.ч. переход через а/д Платиновская -Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская -МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р. Абин. Реконструкция».

В процессе разработки проекта использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;

Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;

Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ;

Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. №200-ФЗ;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.-89*;

Схема территориального планирования Краснодарского края утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края № 1448 от 15.12.2014 г.

Схема территориального планирования муниципального образования Абинский район утвержденная решением совета муниципального образования Абинский район № 67-с от 29.09.2010;

Схема территориального планирования муниципального образования Выселковский район утвержденная решением XXV сессии II созыва муниципального образования Выселковский район № 12-234 от 27.11.2012;

Схема территориального планирования муниципального образования Кореновский район утвержденная решением совета муниципального образования Кореновский район № 43 от 25.06.2010;

Схема территориального планирования муниципального образования Динской район утвержденная решением совета муниципального образования Динской район № 25-3/2 от 27.05.2010;

Постановление ЗС Краснодарского края от 24.06.2009 N 1381-II (ред. от 18.04.2012) «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края»;

другие законодательные и нормативные документы.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

2. Информация о местоположении объекта

В административном отношении участки магистрального нефтепровода расположены в Краснодарском крае на территории Выселковского, Кореновского, Динского и Абинского районов. Территория расположена в районах с хорошо развитой дорожной сетью. Реконструируемые участки нефтепровода пересекают несколько автодорог, и одну реку Абин.

В геоморфологическом отношении район работ относится к Азово-Кубанской низменности – слабоволнистой равнине с равномерной расчлененностью.

Участок проведения работ по реконструкции МН свободен от застройки.

3. Климатическая характеристика района

Климат на большей части территории умеренно-континентальный. В течение всего года типичны резкие изменения погоды — значительны месячные, сезонные и многолетние колебания температур.

Средняя температура января минус 2,6°С (на равнине – минус 3-5°С). Средняя температура июля плюс 22,6°С (на равнине – плюс 22°С.). Годовое количество осадков — от 400 до 600 мм в равнинной части. В целом для края характерны жаркое лето и мягкая зима.

Для зимы характерна неустойчивая погода с чередованием коротких морозных и теплых периодов, отсутствием промерзания почвы и устойчивого снежного покрова. Осадки выпадают в виде снега, дождя и мокрого снега. За зиму сумма осадков 100 - 180 мм.

Сумма летних дней составляет 140 - 153 дня. Большая часть лета умеренно жаркая, наиболее жаркие дни приходятся на июль-август. Максимальная температура превышает плюс 35 – 39°С, число дней с максимальной температурой выше 30°С за лето составляет примерно 30 - 65 дней.

Продолжительность теплого периода (периода с температурой воздуха выше 0°С) на большей части территории составляет 9 — 10 месяцев.

Средняя продолжительность времени, когда в светлое время суток на территории наблюдается

солнечная погода, составляет 2300 часов в год.

Согласно районированию территории СНиП 2.01.07-85* (с учетом СНКК 20-303-2002 (ТСН 20-302-2002 Краснодарского края) «Нагрузки и воздействия. Ветровая и снеговая нагрузка» от 2003 г.) участок работ расположен в следующих районах:

Таблица «Климатическое районирование территории для участков 1-5»

расчетное значение веса снегового покрова	II район (карта 3г СНиП 2.01.07-85*)
	I район (карта 2 СНКК 20-303-2002)
по средней скорости ветра за зимний период	район со скоростью ветра 5 м/с (карта 2 СНиП 2.01.07-85*)
по давлению ветра	IV район (карта 3г СНиП 2.01.07-85*)
	II район (карта 2 СНКК 20-303-2002)
по толщине стенки гололеда	III район (карта 4а СНиП 2.01.07-85*)
по средней месячной температуре воздуха в январе	район с температурой воздуха минус 0°С (карта 5 СНиП 2.01.07-85*)
по средней месячной температуре воздуха в июле	район с температурой воздуха плюс 25°С (карта 6 СНиП 2.01.07-85*)
по отклонению средней температуры воздуха наиболее холодных суток от средней месячной температуры воздуха в январе	районе с отклонением температуры воздуха 15°С (карта 7 СНиП 2.01.07-85*)

Таблица «Климатическое районирование территории для участка 6»

расчетное значение веса снегового покрова	II район (карта 3г СНиП 2.01.07-85*)
	II район (карта 2 СНКК 20-303-2002)
по средней скорости ветра за зимний период	район со скоростью ветра 5 м/с (карта 2 СНиП 2.01.07-85*)
о давлению ветра	IV район (карта 3г СНиП 2.01.07-85*)
по толщине стенки гололеда	III район (карта 2 СНКК 20-303-2002)
	IV район (карта 4а СНиП 2.01.07-85*)
по средней месячной температуре воздуха в январе	район с температурой воздуха минус 0°С (карта 5 СНиП 2.01.07-85*)
по средней месячной температуре воздуха в июле	район с температурой воздуха плюс 25°С (карта 6 СНиП 2.01.07-85*)
по отклонению средней температуры воздуха наиболее холодных суток от средней месячной температуры воздуха в январе	районе с отклонением температуры воздуха 10°С (карта 7 СНиП 2.01.07-85*)

Снежный покров неустойчив. Средняя дата появления снежного покрова 8 декабря. Среднее число дней со снегом - 42. Средняя высота снежного покрова за зиму колеблется от 4 до 8 см, максимальная 71.

Согласно СНКК 20-303-2002 для г. Краснодарского края, по весу снежного покрова территория исследований относится к району II. Нормативное значение веса снежного покрова S_0 для указанного района составляет 0,85 кПа (85 кгс/м²) [4].

В соответствии со СНиП 2.01.07-85*[4] и обязательного приложения 5 – район работ относится к III району по толщине стенки гололеда (карта 4), нормативная толщина стенки гололеда для района – до 10 мм (карта 4а и табл.11,12)

Нормативная глубина промерзания различных категорий грунтов, по СНиП 2.02.01-83 *, м :

- суглинок и глина 0,34;
- супеси, пески мелкие и пылеватые 0,4;
- пески гравелистые, крупные и средней крупности 0,4;
- крупнообломочный грунт 0,5.

На оголенных от снежного покрова участках, в особо суровые зимы, промерзание грунта может увеличиваться на 15 - 20%.

Преобладающее направление ветра:

за XII-II - В,

за VI-VIII - СВ.

Средняя скорость ветра, м/с, за период со среднесуточной температурой воздуха <8 оС – 2,9.

4. Инженерно-геологическая характеристика района

В геологическом строении территории до исследуемой глубины 7,0-12,0 м, принимают участие делювиальные верхнечетвертичные отложения-суглинки (dQIII), перекрытые почвенно-растительным слоем (eQIV), а в районе прохождения автодороги - техногенными грунтами (tQIV); аллювиальные верхнечетвертичные отложения-глины (aQIII), перекрытые почвенно-растительным слоем (eQIV).

Голоцен. Современное звено.

Техногенные грунты (tQIV) представляют собой насыпные перемещенные грунты дорожной насыпи: суглинок серо-коричневый, с включениями щебня. На исследуемом участке распространены локально, (автомобильная дорога). Вскрытая мощность отложений до 0,6 м.

Почвенно-растительный слой (eQIV) - почвенно-растительный слой: суглинок от черного до буровато-серого, твердый, пористый, с корнеходами и червеходами, мощность слоя 0,4 до 1,2 м. Распространен по всем участкам, за исключением мест распространения насыпных грунтов.

Почвенно-растительный слой подлежит снятию и складированию для последующей рекультивации территории.

Плейстоцен, верхнее и средне-верхнее звено.

Комплекс делювиальных верхнечетвертичных отложений (dQIII):

-суглинок от бурого до коричневатого-бурого, твердый, пористый, с нитевидными включениями карбонатов, с редкими включениями гипса (вскрытая мощность отложений достигает 1,6-5,5м);

Комплекс аллювиальных средне-верхнечетвертичных отложений (dQIII):

-суглинок от коричневатого-бурого до коричневого, от полутвердого до тугопластичного, плотный, с редкими включениями карбонатов (вскрытая мощность отложений достигает 3,0-8,8м);

Распространены по пяти участкам работ в виде выдержанных слоев.

Комплекс аллювиальных верхнечетвертичных отложений (aQIII):

-глина от бурого до коричневатого-бурого цвета, твердая, плотная, с редкими включениями гипса(вскрытая мощность отложений достигает 5,2-5,8м);

-глина от коричневатого-бурого до коричневого цвета, от тугопластичной до полутвердой, плотная, с редкими включениями карбонатов (вскрытая мощность отложений достигает 5,7-6,4 м);

Гидрогеологические условия площадок изысканий до исследуемой глубины 7,0-12,0 м характеризуются наличием безнапорного водоносного горизонта, приуроченного к делювиальным и аллювиальным грунтам, суглинкам и глинам.

Установившийся уровень подземных вод по скважинам до глубины 12,0 м прослеживается на глубине 6,3-9,9 м.

Коррозионная агрессивность грунтов ИГЭ-2 к стальным конструкциям по результатам интерпретации УЭС определенным лабораторным методом (приложение Ч) изменяется от средней до высокой.

5. Опасные природные процессы района

Опасные инженерно-геологическим процессы на проектируемой трассе не выявлены. На участках работ присутствуют специфические грунты, которые при изменении физических свойств могут вызвать целый комплекс эндогенных и экзогенных геологических процессов.

Уточненная расчетная сейсмичность территории предполагаемого строительства с учетом исходного балла для карты ОСР-97В при повторяемости такого сотрясения 1 раз в 1000 лет составит семь баллов, для участка «км.204,93 – км.205,04» - Абинский район, Краснодарский край восемь баллов.

6. Растительный покров территории расположения объекта

В настоящее время равнинная территория степной зоны Краснодарского края практически полностью распахана под посевы пшеницы, подсолнечника, кукурузы и др. Участок изысканий находится в районе с интенсивно развитым агрокомплексом.

Естественная растительность на территории изысканий представлена устойчивыми к антропогенному воздействию группировками (камыш, тростник) и сохранилась только на узких участках заболоченной поймы. На высоких участках поймы болотная растительность сменяется сорной. Наиболее типичные виды травянистой растительности: типчак, мятлик луговой, когстер безостый, овсюг, одуванчик лекарственный, осот розовый, пырей ползучий, тысячелистник обыкновенный, щетинник сизый, щетинник зеленый, щирца.

7. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представлен в томе 4.

8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Перечень мероприятий по охране окружающей среды представлен в томе 4.

Том 3:

Проект межевания территории

1. Введение

Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объекта: «Замена трубы на МН «Тихорецк-Новоросийск - 1» участок «Тихорецк - Грушовая»: км.61,72-км.62,15; км. 82,6-км.91,92, в т.ч.переход через а/д Кореновск -Дядьковская; км.109,77- км. 110,28; км.96,16- км.96,18,в т.ч. переход через а/д Платиновская -Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская -МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р. Абин. Реконструкция» разработана на основании Приказа Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края № 47 от 11.03.2015 г. «О подготовке документации по планировке территории». В соответствии с договором между ООО «БТИ, землеустройство, оценка» и АО «Черномортранснефть» на подготовку документации по планировке территории, ООО «БТИ, землеустройство, оценка» разработало документацию по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объекта: «Замена трубы на МН «Тихорецк-Новоросийск - 1» участок «Тихорецк - Грушовая»: км.61,72-км.62,15; км. 82,6-км.91,92, в т.ч.переход через а/д Кореновск -Дядьковская; км.109,77- км. 110,28; км.96,16- км.96,18,в т.ч. переход через а/д Платиновская -Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская -МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р. Абин. Реконструкция».

В процессе разработки проекта использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;

Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;

Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ;

Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. №200-ФЗ;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.-89*;

Схема территориального планирования Краснодарского края утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края № 1448 от 15.12.2014 г.

Схема территориального планирования муниципального образования Абинский район утвержденная решением совета муниципального образования Абинский район № 67-с от 29.09.2010;

Схема территориального планирования муниципального образования Выселковский район утвержденная решением XXV сессии II созыва муниципального образования Выселковский район № 12-234 от 27.11.2012;

Схема территориального планирования муниципального образования Кореновский район утвержденная решением совета муниципального образования Кореновский район № 43 от 25.06.2010;

Схема территориального планирования муниципального образования Динский район утвержденная решением совета муниципального образования Динский район № 25-3/2 от 27.05.2010;

Постановление ЗС Краснодарского края от 24.06.2009 N 1381-II (ред. от 18.04.2012) «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края»;

другие законодательные и нормативные документы.

Целью проекта межевания территории является установление границ застроенных и не застроенных земельных участков, а так же границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта.

Используемая система координат – МСК-23.

2. Информация о местоположении формируемых земельных участков.

В административном отношении участки магистрального нефтепровода расположены в Краснодарском крае на территории Выселковского, Кореновского, Динского и Абинского районов. Территория расположена в районах с хорошо развитой дорожной сетью. Реконструируемые участки нефтепровода пересекают несколько автодорог, и одну реку Абин.

В геоморфологическом отношении район работ относится к Азово-Кубанской низменности – слабоволнистой равнине с равномерной расчлененностью.

Участок проведения работ по реконструкции МН свободен от застройки.

3. Землеотвод

В рамках проведения работ по объекту: «Замена трубы на МН «Тихорецк-Новоросийск - 1» участок «Тихорецк - Грушовая»: км.61,72-км.62,15; км. 82,6-км.91,92, в т.ч.переход через а/д Кореновск -Дядьковская; км.109,77- км. 110,28; км.96,16- км.96,18,в т.ч. переход через а/д Платиновская -Сергиевская; км.105,51-км.105,54, в т.ч. переход через а/д Старомышастовская -МТФ; км.204,93-км.205,04, в т.ч. ППМН р. Абин. Реконструкция» планируется формирования 20 земельных участков для размещения сервитута на период строительства объекта.

Площадь формируемых земельных участков для размещения сервитута на период строительства объекта составляет 356497 кв.м.

№	Кадастровый номер изменяемого участка	Местоположение	Вид права	Правообладатель	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь изменяемого ЗУ (кв.м)	Площадь образуемого ЗУ
Площадь формируемого земельного участка №1 для размещения сервитута на период строительства объекта								12340
1.1	23-05-0601005-4 входит в состав 23-05-0601005-6	Краснодарский край, Выселковский район	Общая долевая собственность	Череватый Александр Геннадьевич, Нестеренко Любовь Васильевна, Доманская и др.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	1 400 000	2919
2	23-05-0601005-42(2)	край Краснодарский, р-н Выселковский, в границах АО «Дружба»	Общая долевая собственность	Холодов Алексей Иванович, Буйда Николай Яковлевич,	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное производство	150 000.00	100
3.1	23-05-0601005-43	край Краснодарский, р-н Выселковский, с/п Выселковское, примерно в 0,9 км по направлению на юг от ориентира х. Ингородне-Малевацкий, расположенного за пределами участка	Собственность	Брацио Владимир Александрович	Земли сельскохозяйственного назначения	Для организации крестьянского (фермерского) хозяйства «Морозко»	50 000	2 234
4.1	23-05-0601005-42(1)	край Краснодарский, р-н Выселковский, в границах АО «Дружба»	Общая долевая собственность	Холодов Алексей Иванович, Буйда Николай Яковлевич,	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное производство	150 000.00	2322
5.1	23-05-0601005-19	Краснодарский край, р-н Выселковский, примерно в 1,1 км от ориентира по направлению на юг: Ориентир х. Ингородне-Малевацкий	Общая долевая собственность	Кадинец Екатерина Александровна	Земли сельскохозяйственного назначения	Для организации крестьянского (фермерского) хозяйства «Искра»	100 000	3733
5.2	23-05-0601005-19	Краснодарский край, р-н Выселковский, примерно в 1,1 км от ориентира по направлению на юг: Ориентир х. Ингородне-Малевацкий	Общая долевая собственность	Кадинец Екатерина Александровна	Земли сельскохозяйственного назначения	Для организации крестьянского (фермерского) хозяйства «Искра»	100 000	107
6	23-05-0601000-310 входит в состав 23-05-0601000-305	край Краснодарский, р-н Выселковский	Аренда	Закрытое акционерное общество фирма «Агрокомплекс»	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	3 747 600	83
8.1	23-05-0601005-62 входит в состав 23-05-0601000-651	край Краснодарский, р-н Выселковский	-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	3 222 879	507
28.1	23-05-0601005	Краснодарский край, Выселковский район	-	Государственная собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	для размещения нефтепроводов	-	301
28.2	23-05-0601005	Краснодарский край, Выселковский район	-	Государственная собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	для размещения нефтепроводов	-	34
Площадь формируемого земельного участка №2 для размещения сервитута на период строительства объекта								2 838
1.2	23-05-0601005-4 входит в состав 23-05-0601005-6	Краснодарский край, Выселковский район	Общая долевая собственность	Череватый Александр Геннадьевич, Нестеренко Любовь Васильевна, Доманская и др.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	1 400 000	411
3.2	23-05-0601005-43	край Краснодарский, р-н Выселковский, с/п Выселковское, примерно в 0,9 км по направлению на юг от ориентира х. Ингородне-Малевацкий, расположенного за пределами участка	Собственность	Брацио Владимир Александрович	Земли сельскохозяйственного назначения	Для организации крестьянского (фермерского) хозяйства «Морозко»	50 000	755
4.2	23-05-0601005-42(1)	край Краснодарский, р-н Выселковский, в границах АО «Дружба»	Общая долевая собственность	Холодов Алексей Иванович, Буйда Николай Яковлевич,	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное производство	150 000.00	827
5.3	23-05-0601005-19	Краснодарский край, р-н Выселковский, примерно в 1,1 км от ориентира по направлению на юг: Ориентир х. Ингородне-Малевацкий	Собственность	Крестьянское хозяйство «Искра»	Земли сельскохозяйственного назначения	Для организации крестьянского (фермерского) хозяйства «Искра»	100 000	573
7	23-05-0601000-948 входит в состав 23-05-0601000-651	край Краснодарский, р-н Выселковский	-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	3 222 879	45
8.2	23-05-0601005-62 входит в состав 23-05-0601000-651	край Краснодарский, р-н Выселковский	-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	3 222 879	21
28.3	23-05-0601005	Краснодарский край, Выселковский район	-	Государственная собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	для размещения нефтепроводов	-	206
Площадь формируемого земельного участка №3 для размещения сервитута на период строительства объекта								36 386
9.1	23-12-0608000-357(4)	Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, юго-западная окраина	Аренда	Открытое акционерное общество «Агрообъединение «Кубань»	Земли населенных пунктов	для производства сельскохозяйственной продукции	2 528 340	3 555
9.2	23-12-0608000-357(4)	Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, юго-западная окраина	Аренда	Открытое акционерное общество «Агрообъединение «Кубань»	Земли населенных пунктов	для производства сельскохозяйственной продукции	2 528 340	10 568
10	23-12-0608000-357(1)	Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, юго-западная окраина	Аренда	Открытое акционерное общество «Агрообъединение «Кубань»	Земли населенных пунктов	для производства сельскохозяйственной продукции	2 528 340	1030
11	23-12-0608000-183 входит в состав 23-12-0000000-62	край Краснодарский, р-н Кореновский, в границах ЗАО «Им. Ленина»	Собственность	Субъект Российской Федерации Краснодарский край,	Земли сельскохозяйственного назначения	Под полевизными и древесно-кустарниковыми насаждениями (лесополосами)	2 744 600	976
12	23-12-0608000-357(11)	Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, юго-западная окраина	Аренда	Открытое акционерное общество «Агрообъединение «Кубань»	Земли населенных пунктов	для производства сельскохозяйственной продукции	2 528 340	18688
13	23-12-0608000-87	Краснодарский край, Кореновский район	Аренда	Крестьянское хозяйство Стороженко А.П. «Астор»	Земли сельскохозяйственного назначения	Для выращивания сельскохозяйственной продукции	260 000	1304
21.1	23-12-0608000	Краснодарский край, Кореновский район	-	Государственная собственность	Земли населенных пунктов	для размещения нефтепроводов	-	265

4. Границы зон с особыми условиями использования территорий

Формируемые земельные участки попадают в границы охранных зон:

- 1) Охранной зоны магистрального трубопровода «Тихорецк - Новороссийск-2» ДУ800
- 2) Охранной зоны магистрального трубопровода «Тихорецк - Новороссийск-1» ДУ500
- 3) Охранная зона объекта: Кабельная линия связи «Тихорецк-Новороссийск»
- 4) Охранная зона волоконно-оптической линии связи Самара-Тихорецк-Новороссийск
- 5) Охранная зона кабеля связи ВОЛС «г.Тихорецк-г.Краснодар»
- 6) Охранная зона ВЛ-35 кВ «КЗСС – Платнировская 2» в составе электросетевого комплекса ПС-35/10 кВ.
- 7) Охранная зона ВЛ-10 кВ ЗС-10, входящая в ЭСК 10 кВ ЗС-10 от ПС-35/10 кВ «Кореновский завод сухой сыворотки»
- 8) Охранная зоны «Федеральной сети сотовой подвижной связи общего пользования России стандарта GSM «МегаФон»
- 9) Охранная зоны ВЛ-110 кВ «Динская 110-Кореновская», входящей в состав Электросетевого комплекса ПС-110/35/10 кВ.
- 10) Охранная зона ВЛ-35 кВ «Платнировская-2 – Сергиевская» в составе электросетевого комплекса ПС-35/10 кВ «Платнировская-2»
- 11) Охранная зона ВЛ-10 кВ ПВ-11, входящая в ЭСК 10 кВ ПВ-11 от ПС-35/10 кВ «Платнировская-2»
- 12) Охранная зоны ВЛ-10 кВ ТП СТМ-7 от ПС-35/10 кВ «Старомышастовская».

Формируемые земельные участки № 19 и № 20 попадают в границы водоохраной зоны реки Абин (для рек протяженностью свыше 50 км. ширина водоохраной зоны составляет 200 метров согласно водного кодекса).

5. Информация о границах территорий объектов культурного наследия попадающих в границы планируемого размещения объекта.

Памятники истории и культуры а также зоны их охраны в границах формируемых участков отсутствуют.

6. Информация о границах зон действия публичных сервитутов.

Формируемые земельные участки в границы зон действия публичных сервитутов не попадают.

Распространяется бесплатно согласно перечню рассылки, утвержденному Постановлением администрации Кореновского городского поселения Кореновского района от 29.01.2010 №71

Главный редактор Р.Ф. Громов телефон: 4-19-12

Редколлегия: 4-09-85

Газета отпечатана: открытое акционерное общество «Кубанское полиграфическое объединение» подразделение «Кореновская типография» (г. Кореновск, ул. Красная, 83)

**Печать офсетная. Объем 1 п.л.
Подпись в печать по графику: 12.00
Фактически: 12.00**

**Заказ 297
Тираж 100**

